**Luxusní byty na** **Smíchově: Lexxus Norton zahájil prodej bytů v Rezidenci Malátova**

*Praha, 15.3.2016*

**Lexxus Norton právě spustil prodej 13 luxusních bytů v Praze 5 – Smíchově v ulici Malátova. Tento exkluzivní rezidenční projekt nabízí atraktivní bytové jednotky v reprezentativním domě s podzemním parkováním.**

*Rezidence Malátova nabídne svým budoucím obyvatelům mimořádný komfort a moderní styl bydlení v atmosféře historického domu. Nachází se v atraktivní lokalitě s výbornou dopravní obslužností, jen pár minut cesty od Národního divadla či Pražského hradu. Interiérové dispozice v rámci stávajícího domu vycházejí z původního členění a jsou citlivě upraveny tak, aby splňovaly dnešní nároky na kvalitní městské bydlení. „K dispozici zde proto budou luxusní byty 2+kk až 4+kk, včetně vzorového bytu k nahlédnutí. Dvoupodlažní střešní nástavba nabídne také atypicky řešené mezonety. Všechny tyto luxusní byty jsou výhodnou investicí nejen finanční, ale také osobní. Jde o investici do vlastního pohodlí a komfortního bydlení,“ komentuje* ***Denisa Višňovská,*** *partner Lexxus Norton.*

*Historický dům Rezidence Malátova, pocházející z roku 1888, prochází v současné době kompletní rekonstrukcí, která respektuje jeho původní novobarokní styl. V rámci komplexní přestavby bude obnovena novobarokní uliční fasáda, na níž se střídá štuková výzdoba a režné cihelné zdivo. Tato kombinace je pro danou lokalitu typická. Stávající špaletová okna nahradí dobové repliky, zasklení a těsnící prvky však budou odpovídat současným nárokům. Plánuje se rovněž obnova vstupní haly včetně novobarokního schodiště a restaurování nástěnné malby a dalších prvků.*

**

**O Lexxus Norton**

Specializujeme se pouze na luxusní nemovitosti a luxusní byty k prodeji i k pronájmu v nejžádanějších lokalitách Prahy a blízkého okolí. Řídíme se heslem: Přemýšlíme (nastavujeme projekt), tvoříme (strategie prodeje a marketingu), zavazujeme se a prodáváme.

Klademe maximální důraz na nejlepší servis jak pro developery, tak konečné uživatele. Naše služby jsou postavené na individuálním přístupu ke každému zákazníkovi vždy s přihlédnutím k jeho požadavkům. Při realizaci nabízíme maximální podporu a zkušenosti čerpající z historie mateřské realitní společnosti LEXXUS a.s., která působí na pražském realitním trhu již od 90. let.

**Kontakt**

Email: [pr@lexxus.cz](mailto:pr@lexxus.cz)

Telefon: +420 221 111 999

[www.lexxus.cz](http://www.lexxus.cz/)

**PR agentura Crest Communications**

**Marcela Kukaňová**

Email: [marcela.kukanova@crestcom.cz](mailto:sarka.vondrackova@crestcom.cz)

Telefon: +420 731 613 618

**Marie Cimplová**

Email: [marie.cimplova@crestcom.cz](mailto:marie.cimplova@crestcom.cz)

Telefon: +420 222 927 128, 731 613 602

Tiskové středisko: [www.crestcom.cz](http://www.crestcom.cz)